



ROZESZNANIE RYNKU

Dotyczy: przygotowanie projektu technologicznego adaptacji lokalu pod żłobek w ramach projektu „Aktywny Maluch”

Dane lokalu:

Lokalizacja: ulica Włocławska 224c, Toruń

Powierzchnia łącznie: 212,50 m²

Żłobek z przeznaczeniem na przyjęcie maksymalnie 56 dzieci

Opis lokalu: Żłobek znajduje się w Toruniu w dzielnicy Czerniewice na ul. Włocławskiej 224c obok lasu, do którego dzieci wychodzą na codzienne spacer. Budynek z roku 2003 wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan, c.o. Do lokalu prowadzą dwa wejścia z czego jedno ewakuacyjne przez salę. Placówka nie posiada placu zabaw. Lokal ma 212,50m². Lokal usytuowany jest na parterze w budynku w którym są 3 piętra.

W wyniku adaptacji lokalu o powierzchni 212,50 m² powinny powstać:

sale, szatnia, pomieszczenie socjalne personelu, pomieszczenie gospodarcze, umywalnia + natrysk, sanitariat, sanitariat dla dzieci, zmywalnia, rozdzielnia posiłków.

OFERTA DOKUMENTACJI TECHNOLOGICZNEJ

PROJEKT TECHNOLOGICZNY	
Projekt Technologiczny	1. Układ funkcjonalny lokalu (rzuty 1:50 / 1:100) przedstawiający podział lokalu na pomieszczenia, z uwzględnieniem rozmieszczenia przyborów i mebli niezbędnych do funkcjonowania placówki 2. Projekt rozmieszczenia przyborów sanitarnych 3. Projekt rozmieszczenia osprzętu elektrycznego 4. Opis techniczny funkcjonowania placówki, uwzględniający wszystkie wymagania stawiane przedszkolom lub żłobkom. 5. Opracowanie technologii żywienia 6. Wykonanie operatu przeciwpożarowego 7. Uzgodnienie dokumentacji z rzeczoznawcą sanitarnym 8. Konsultacja dokumentacji z rzeczoznawcą do spraw bezpieczeństwa pożarowego



	9. Oferta nie uwzględnia ceny ewentualnego odstąpienia w zakresie dostosowania lokalu do obowiązujących przepisów ppoż.
Nadzór nad projektem	1. Wizyty na miejscu inwestycji mające na celu zachowanie spójności prac z projektem: • kontrola harmonogramu prac, • zgodności wykonywanych prac z projektem, • kontakt z wykonawcami.

Cena netto:

Czas realizacji:

Kryteria oceny ofert:

1. cena netto za całość usługi,
2. termin realizacji wykonania całości usługi, ze względu na obowiązujący w projekcie harmonogram,
3. doświadczenie w projektowaniu wnętrz lokali, a szczególnie dostosowywaniu istniejących budynków, aby mogły zostać pozytywnie zaopiniowane przez sanepid, oraz straż pożarną, a co za tym idzie mogły zostać zarejestrowane jako pełnoprawne jednostki edukacyjne, a więc były w stanie uzyskać konieczne zgody administracyjne takich jak: zmiana sposobu użytkowania lokalu na cele niepublicznego żłobka, lub w razie konieczności dokonanie przebudowy w celu dostosowania lokalu do aktualnych przepisów – pozwolenie na budowę.

.....
Podpis, pieczęć oferenta