



ROZESZNANIE RYNKU

Dotyczy: przygotowanie projektu technologicznego adaptacji lokalu pod żłobek w ramach projektu „Aktywny Maluch”

Dane lokalu:

Lokalizacja: ul. Seminaryjska 16 lokal 57, 25-372 Kielce

Powierzchnia: 244,92 m²

Żłobek z przeznaczeniem na przyjęcie maksymalnie 48 dzieci

Opis lokalu: budynek nowy z 2020 r, stan deweloperski, lokal w centrum miasta, duże witryny, dwa wejścia, bez placu zabaw

W wyniku adaptacji lokalu o powierzchni 244,92 m² powinny powstać:

Sala zabaw x 3, wc x 3 (dostosowana dla osób niepełnosprawnych), szatnia, administracja, zmywalnia, rozdzielnia, pomieszczenie gospodarcze.

OFERTA DOKUMENTACJI TECHNOLOGICZNEJ

PROJEKT TECHNOLOGICZNY	
Projekt Technologiczny	1. Układ funkcjonalny lokalu (rzuty 1:50 / 1:100) przedstawiający podział lokalu na pomieszczenia, z uwzględnieniem rozmieszczenia przyborów i mebli niezbędnych do funkcjonowania placówki 2. Projekt rozmieszczenia przyborów sanitarnych 3. Projekt rozmieszczenia osprzętu elektrycznego 4. Opis techniczny funkcjonowania placówki, uwzględniający wszystkie wymagania stawiane przedszkolom lub żłobkom. 5. Opracowanie technologii żywienia 6. Wykonanie operatu przeciwpożarowego 7. Uzgodnienie dokumentacji z rzeczoznawcą sanitarnym 8. Konsultacja dokumentacji z rzeczoznawcą do spraw bezpieczeństwa pożarowego 9. Oferta nie uwzględnia ceny ewentualnego odstępstwa w zakresie dostosowania lokalu do obowiązujących przepisów ppoż.
Nadzór nad projektem	1. Wizyty na miejscu inwestycji mające na celu zachowanie spójności prac z projektem: • kontrola harmonogramu prac, • zgodności wykonywanych prac z projektem, • kontakt z wykonawcami.



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Cena netto:

Czas realizacji:

Kryteria oceny ofert:

1. cena netto za całość usługi,
2. termin realizacji wykonania całości usługi, ze względu na obowiązujący w projekcie harmonogram,
3. doświadczenie w projektowaniu wnętrz lokali, a szczególnie dostosowywaniu istniejących budynków, aby mogły zostać pozytywnie zaopiniowane przez sanepid, oraz straż pożarną, a co za tym idzie mogły zostać zarejestrowane jako pełnoprawne jednostki edukacyjne, a więc były w stanie uzyskać konieczne zgody administracyjne takich jak: zmiana sposobu użytkowania lokalu na cele niepublicznego żłobka, lub w razie konieczności dokonanie przebudowy w celu dostosowania lokalu do aktualnych przepisów – pozwolenie na budowę.

.....
Podpis, pieczęć oferenta